

RAUTALAMMIN KUNTA, UUDEN PÄIVÄKODIN RAKENTAMINEN, SÄHKÖTYÖT

Rautalammin kunnan tekninen osasto pyytää tarjoustanne Rautalammin kunnan uuden päiväkodin rakentamisen sähkötyistä.

Hankinnan kohde

Uudisrakennus olemassa olevien rakennusten yhteyteen osoitteessa: Koulutie 16, 77700 RAUTALAMPI.

Rakennuspaikalle rakennetaan tilat yhteensä 52 lapselle ja 10 aikuiselle (henkilökunta). Uudisrakennuksen pinta-alaksi muodostuu n. 580 k-m². Uudisrakennus sijoittuu Matti Lohen koulukeskuksen yhteyteen

Osoite

Koulutie 16, 77700 Rautalampi

Töiden aloittaminen

Työt tulee aloittaa viikolla 42 / 2020. Rakennus tulisi olla käyttöönotettavissa 7 / 2021.

Hankintamenettely

Julkisista hankinnoista annetun lain kansallisen kynnysarvon ylittävä hankinta.

Tarjouksen sisältö

Tarjouksen tulee sisältää seuraavat tiedot:

- Tarjouspyyntödokumenteissa pyydyt asiat

Lisäksi tulee ilmoittaa

- Tilajavastuulain mukaiset selvitykset. Tiedot eivät saa olla 3 kuukautta vanhempia.

Asiakirjojen julkisuus

Hankinta-asiakirjat ovat asiakirjojen julkisuutta koskevan lainsäädännön mukaan pääsääntöisesti julkisia. Tarjous on pyrittävä laatimaan siten, ettei se sisällä liikesalaisuuksia. Jos liikesalaisuuksien sisällyttäminen tarjoukseen on välttämätöntä, on ne mainittava erikseen. Julkisia hankintoja sekä asiakirjojen julkisuutta koskevan lainsäädännön mukaan tarjoushintaa koskevat tiedot ovat julkisia.

Tarjouksen voimassaolo ja sitovuus

Tarjousten tulee olla voimassa kolme (3) kuukautta tarjousten jättöajasta lukien. Niiden pitää sitoa tarjoajaa siihen saakka. Hinnanmuutosperusteita ei hyväksytä pois lukien viranomaisten päätöksistä johtuvat.

**Tarjouksen hylkääminen ja hyväksyminen**

Tarjous voidaan hylätä, jos se ei ole tarjouspyyntöasiakirjojen mukainen tai sisältää omia ehtoja. Mikäli tarjouspyynnössä ja sen liitteissä esitetyt minimivaatimukset eivät täyty, tarjous voidaan hylätä. Tarjous voidaan hylätä myös niillä perusteilla, joita luetellaan julkisia hankintoja koskevassa laissa.

Määräajan jälkeen jätettyjä tarjouksia ei oteta huomioon. Tarjousasiakirjoja ei palauteta. Tarjouksen valmisteluun liittyvät kulut ovat tarjoajan vastuulla eivätkä ole laskutuskelpoisia.

Tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Urakoitsija valitaan seuraavin perustein:

- Urakkaohjelman mukaisesti. Kts.urakkaohjelma kohta 17

Tarjoajan kelpoisuus

Urakoitsijan tulee täyttää seuraavat minimivaatimukset:

Tarjouksen jättäjän tulee toimittaa tarjouksensa mukana samassa suljetussa tarjouskuoressa tai fax- tai sähköpostitarjouksen lähetyksen yhteydessä tilaajavastuulain (1233/2006) mukaiset suomenkieliset todistukset:

1. selvitys siitä, onko yritys merkitty ennakkoperintälain (1118/1996) mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain (1501/1993) mukaiseen arvonlisävelvollisten rekisteriin
2. kaupparekisteriote
3. todistukset eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksu- sopimus on tehty, (TyEL/YEL)
4. selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
5. todistus voimassa olevasta tapaturmavakuutuksesta
6. verovelkatodistus tai selvitys maksamattomista veroista Tai voimassa oleva RALA-todistus (kohtien 1-6 sijasta).

Edellä mainitut tilaajavastuulain mukaiset todistukset voidaan osittain korvata Tilaajavastuu.fi-palvelun Yritysraportilla.

Lisäksi tulee toimittaa todistus voimassa olevasta urakoitsijan toiminnan kattavasta vastuuvakuutuksesta.

Edellä mainitut todistukset tulee olla suomenkielisiä, eivätkä saa olla kolmea kuukautta vanhempia.



Kunta tarkistaa yritystietojärjestelmästä arvonlisäverovelvollisuutta ja ennakkoperintä- sekä työnantajarekisteriin merkintää koskevat tiedot.

Lisäksi kelpoisuusehtoina vaaditaan tarjouksen mukana toimittamaan seuraavat suomenkieliset dokumentit ja selvitykset;

1. Yrityksen referenssiluettelo viimeksi kuluneen viiden vuoden aikana toteutetuista rakennuskohteista. Luettelosta tulee käydä ilmi kohteen nimi, toteutuspaikka, laajuustiedot, urakkasumma, rakennustyyppi, ajankohta sekä rakennuttaja.
2. Ilmoitus urakoitsijan vuotuisesta liikevaihdosta. Urakoitsijan urakkasuorituksista koostuva vuotuinen liikevaihto tulee olla keskiarvollisesti vähintään 200.000 € viimeisen viiden vuoden aikana.

Muut asetetut laatuvaatimukset

Tarjoajan tulee ilmoittaa alla luetellut tekniset selvitykset urakan suorittamisesta vastaavien henkilöiden tiedot tarjouslomakkeella tai viimeistään ennen urakkasopimuksen allekirjoittamista.

1. Sähkötyönjohtajan ansio- ja referenssiluettelo viimeksi kuluneen viiden vuoden toteutetuista rakennuskohteista. Luettelosta tulee käydä ilmi kohteen nimi, toteutuspaikka, laajuustiedot, rakennustyyppi, ajankohta sekä rakennuttaja.
2. S - työnjohtajan vähimmäisvaatimuksena on tehtävään soveltuva Sähkötekniikan tai opistotasoinen insinöörin koulutus (tai AMK) ja vähintään viiden vuoden kokemus vastaavan työnjohtajan töistä. Sähkötyönjohtajalla tulee olla vähintään yksi julkinen urakkakohde.

Sopimus

Kohteesta laaditaan RT 80260 mukainen Urakkasopimus tai vastaava.

Rakennusteknisten töiden tekijä toimii kohteen pääurakoitsijana ja hoitaa siihen kuuluvat velvoitteet. Sähkö- ja LVIA-urakoitsijat ovat alistettuja sivu-urakoitsijoita.

Tarjouksen jättäminen

Tarjous tulee toimittaa sähköpostitse taija.miettinen@rautalampi.fi tai kirjeitse osoitteella Rautalammin kunta/Tekninen osasto, Kuopiontie 11, 77700 Rautalampi. Kts. urakkaohjelma kohta 18.4.



Viestiin otsikko/Kuoreen merkintä

”Urakkatarjous S - urakasta, Rautalammin Kunta, Uusi Päiväkoti”

Tarjous tulee toimittaa 1.9.2020 klo 14.00 mennessä.

Lisätiedot

Antti Tuppara, Tekninen johtaja, Rautalammin kunta
0400 784 570

Janne Riutanheimo, Rakennuttajakonsultti, JAN-TEK Oy
044 3344 057

Liitteet

Liite 1 – Urakkaohjelma 26.6.2020

Liite 2 – Urakkarajaliite 26.6.2020

Liite 3 – Työturvallisuusasiakirja 26.6.2020

Liite 4 – Sähkösuunnitelmat asiakirjaluettelon 26.6.2020 mukaisesti

Liite 5 – Rakennusautomaatiosuunnitelmat 26.6.2020